

Załącznik Nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 4776/2024
z dnia 28 marca 2024r.

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 442/3 ark. mapy 7 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00007537/4.
- 2. Opis nieruchomości:** garaż murowany położony w Brzegu przy ul. Robotniczej o powierzchni 57,00 m².
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy usługowej wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią.
Nieruchomość przeznaczona jest na postój środków transportu (samochodów).
- 4. Tryb oddania w najem – w trybie przetargu**
- 5. Czas trwania najmu – nieoznaczony**
- 6. Stawka miesięczna wywoławcza:** 6,14 zł./m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 8. Aktualizacja opłat za najem –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- 10.** Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg.

Brzeg, dnia 28.03.2024r.

Dyrektor
(-) Dariusz Hnat

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 02.04. do dn. 23.04.2024r.

Burmistrz
(-) Jerzy Wrębiak