

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 915 ark. mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006207/5.
- 2. Opis nieruchomości:** lokal/pomieszczenie magazynowe położone w budynku przy ul. Szkolnej 22 w Brzegu o powierzchni gruntu 15,25 m<sup>2</sup>
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową. Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie sprzętu domowego.
- 4. Tryb oddania w najem** – w trybie przetargu
- 5. Czas trwania najmu** - nieoznaczony
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 7,71 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbzreg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- 10.** Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg.

Brzeg, dnia 15.03.2024r.

Dyrektor

(-) Dariusz Hnat

wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dnia 19.03.do dn 09.04.2024r.

Burmistrz

(-) Jerzy Wrębiak

